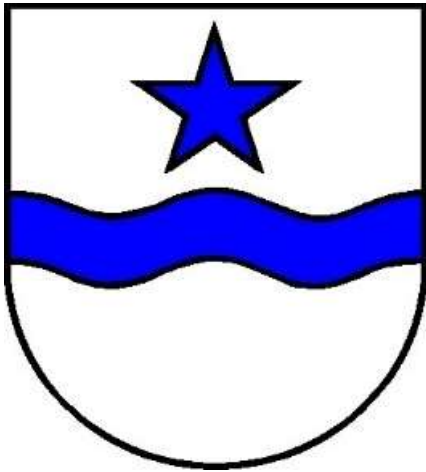


**Einwohnergemeinde
4542 Luterbach**



**Jahresrechnung 2025
Kurzfassung**

Gemeinderat

11. Mai 2026

Gemeindeversammlung

11. Juni 2026

Bericht Gemeinderat

a) Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung

Bei einem Gesamtaufwand von CHF 19'825'446.25 und einem Ertrag von CHF 21'957'731.26 beträgt der Ertragsüberschuss für das Jahr 2025 CHF 2'132'285.01.

Budgetiert wurde für das Jahr 2025 ein Aufwandüberschuss von Fr. 1'327'795.89.

Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital auf CHF 7'044'276.06.

Die Nettoinvestitionen betragen im Berichtsjahr CHF 1'438'766.36 (Budget CHF 1'571'000.00).

b) Erläuterungen

Erfolgsrechnung

Die Jahresrechnung 2025 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 2'132'285.01 äusserst erfreulich ab. Der Bruttoaufwand liegt nur rund CHF 113'000 unter dem budgetierten Wert. Somit ist die grosse Abweichung im Ertrag zu finden. Nämlich vor allem im Steuerertrag.

Nachtaxationen von Juristischen Personen der Vorjahre, sowie nicht erwartet hohe Veranlagungen für das Rechnungsjahr, sind verantwortlich für den Mehrertrag im Umfang von rund 2.9 Mio. Franken.

Beim Finanzertrag konnten Mehreinnahmen von rund CHF 345'000 verbucht werden.

Der in der Jahresrechnung 2025 ausgewiesene Ertragsüberschuss muss mit sehr grosser Vorsicht genossen werden.

Es handelt sich fast ausschliesslich um Mehreinnahmen, welche einmalig im Rechnungsjahr 2025 angefallen sind. Ohne diese Sonder-effekte hätte wieder ein Aufwandüberschuss ausgewiesen werden müssen.

Personalaufwand

Mehraufwand entstand durch diverse Ernstfälle (Brand Areal Attisholz, Verkehrsunfälle) bei der Feuerwehr in Form von Soldzahlungen.

Im Bereich Bildung kam es ebenfalls zu Mehrkosten infolge höherer Pensenanzahl ab Schuljahr 2025/2026.

Gesamthaft betragen die Brutto-Mehrausgaben beim Personalaufwand ca. CHF 200'000.

Sachaufwand

Der Sachaufwand ist die Ausgabengruppe, welche noch am meisten selbst zu beeinflussen ist. Erfreulicherweise konnten ca. CHF 113'000 eingespart werden.

Abschreibungen

Die Abschreibungen bewegen sich im Rahmen des budgetierten Aufwandes.

Finanzaufwand

Obwohl Neuaufnahmen von langfristigen Darlehen nötig waren, musste der budgetierte Zinsaufwand nicht ausgeschöpft werden. Die Zinsen sind nach wie vor tief und wurden für die neuen und zu erneuernden Darlehen zu hoch budgetiert.

Einlagen in Fonds und SF

Nur die Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung schloss mit einem Ertragsüberschuss ab. Dieser wurde als Einlage in das Eigenkapital der Spezialfinanzierung verbucht.

Transferaufwand

Aufwendungen an Bund, Kanton, Zweckverbände.

Nicht ausgeschöpft werden musste das Budget bei der Gesetzliche Sozialhilfe und den Betriebskosten der Gruppenwasserversorgung.

Mehraufwendungen für Restkostenfinanzierung bei ambulanter Pflege sowie der Pflegefinanzierung (Pflegekosten).

Gegenüber dem Budget ein Minderaufwand von Total CHF 218'000.

Fiskalertrag

Natürliche Personen	Minderertrag CHF 67'000
Quellensteuern	Mehrertrag CHF 150'000
Juristische Personen	Mehrertrag CHF 2'927'000
Vermögensgewinnsteuern	Minderertrag CHF 12'000

Regalien und Konzessionen

Keine bedeutenden Abweichungen zum Budgetertrag.

Entgelte

Das Netznutzungsentgelt der BKW AG ist tiefer als erwartet. Es fallen jedoch auf der Aufwandseite einige Ausgaben für das Elektranetz weg, welche von der BKW AG übernommen werden.

Finanzertrag

Mehreinnahmen bei der Feuerwehrrersatzabgabe infolge Erhöhung der Maximalabgabe auf CHF 800.00.

Bruttogewinn aus Wohnungsverkauf von CHF 247'000.

Ebenfalls Mehreinnahmen bei den Verzugszinsen, dem Liegenschaftenertrag und den Erträgen aus Beteiligungen.

Entnahmen aus Fonds und SF

Die Spezialfinanzierungen Abfallbeseitigung und Wasserversorgung schliessen mit einem Aufwandüberschuss ab.

Die Aufwandüberschüsse werden mit der Entnahme aus dem Eigenkapital gedeckt.

Transferertrag

Der Mehrertrag im Total liegt bei ca. CHF 60'000 und verteilt sich auf mehrere Positionen. Eine einzelne, sehr wesentliche Position liegt nicht vor.

Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung

	Rechnung 2025		Budget 2025		Abweichung		per Saldo
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
0 Allgemeine Verwaltung	3'007	1'296	2'901	1'264	106	32	74
1 Oeffentliche Sicherheit	464	337	462	218	2	119	-117
2 Bildung	7'986	1'423	7'947	1'365	39	58	-19
3 Kultur, Freizeit	146	9	178	9	-32	0	-32
4 Gesundheit	1'275	0	1'188	0	87	0	87
5 Soziale Sicherheit	3'199	22	3'415	17	-216	5	-221
6 Verkehr	983	113	1'053	100	-70	13	-83
7 Umwelt, Raumordnung	2'116	1'783	2'142	1'836	-26	-53	27
8 Volkswirtschaft	114	328	226	501	-112	-173	61
9 Finanzen, Steuern	536	16'647	427	13'301	109	3'346	-3'237
Umsatz	19'826	21'958	19'939	18'611	-113	3'347	-3'460
Ertragsüberschuss	2'132			1'328			
Aufwandüberschuss							
Total	21'958	21'958	19'939	19'939			

Erfolgsrechnung Sachgruppengliederung

	Rechnung 2025		Budget 2025		Abweichung	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
30 Personalaufwand	6'873		6'673		200	
31 Sachaufwand	2'698		2'811		-113	
33 Abschreibungen	689		696		-7	
34 Finanzaufwand	245		249		-4	
35 Einlagen in Fonds und SF	188		196		-8	
36 Transferaufwand	7'852		8'070		-218	
38 Ausserord. Aufwand	0		0		0	
39 Interne Verrechnungen	1'281		1'244		37	
40 Fiskalertrag		15'300		12'302		2'998
41 Regalien und Konzess.		327		500		-173
42 Entgelte		2'093		1'997		96
43 Verschiedene Erträge		1		0		0
44 Finanzertrag		619		274		345
45 Entnahmen aus Fonds und SF		89		118		-29
46 Transferertrag		2'215		2'155		60
48 Ausserord. Ertrag		33		21		12
49 Interne Verrechnung		1'281		1'244		37
Umsatz	19'826	21'958	19'939	18'611	-113	3'346
Ertragsüberschuss	2'132			1'328		
Aufwandüberschuss						
Total	21'958	21'958	19'939	19'939		

Spezialfinanzierungen

Wasserversorgung

Der Aufwandüberschuss dieser Spezialfinanzierung beträgt CHF 34'825.96. Dieser Betrag wird dem Eigenkapital der SF belastet. Für den Unterhalt des Leitungsnetzes und der Betriebskosten der Gruppenwasserversorgung mussten weniger Ausgaben als budgetiert getätigt werden. Ansonsten keine sehr wesentlichen Abweichungen. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 78'906.04.

Abwasserbeseitigung

Die Spezialfinanzierung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 170'235.23 ab. Der Ertragsüberschuss liegt im Bereich des Vorjahres und des Budgets.

Abfallbeseitigung

Bei einem Ertrag von CHF 258'130.55 und einem Aufwand von CHF 296'701.83 resultiert ein Aufwandüberschuss von CHF 38'571.28. Budgetiert wurde ein Aufwandüberschuss von CHF 38'704.05. Sowohl die Einnahmen wie auch die Ausgaben entsprechen im wesentlichen den Budgetwerten.

Investitionsrechnung

Die Bruttoausgaben betragen im Berichtsjahr Fr. 1'907'546.11. Bei Einnahmen von Fr. 468'779.75 ergibt dies Nettoinvestitionen von Fr. 1'438'766.36. Budgetiert wurden Nettoinvestitionen im Betrag von Fr. 1'571'000.00. Details zu den einzelnen Projekten sind auf Seite 92 - 95 ersichtlich.

Bemerkung zu Investitionen im Finanzvermögen

Für die verschiedenen Projekte welche direkt im Finanzvermögen aktiviert werden, wurden im Jahr 2025 rund 3.8 Mio. Franken investiert. Die 2.35 Mio. Franken für den Erwerb der Liegenschaft Hauptstrasse 24 (Raiffeisengebäude) wurde vollständig fremdfinanziert. Hier die Übersicht dazu:

Objekt / Projekt

Gartenstrasse 7 - Umbau zu MFH und Spielgruppe
 Infrastruktur FCL
 Planungskredit Weizacker
 Hauptstrasse 24
 PV-Anlage Clubhaus FCL

Ausgaben 2025

CHF 154'999
 CHF 1'179'590
 CHF 46'029
 CHF 2'350'000
 CHF 121'355

Antrag und Beschluss

1 Nachtragskredite

1.1 Dringliche und gebundene Nachtragskredite zur Kenntnisnahme.
Keine

1.2 Ordentliche Nachtragskredite zur Beschlussfassung.

2110.3020.00 - Löhne der Lehrpersonen Kindergarten

Es handelt sich bei der Abweichung einerseits um einen Budgetierungsfehler (nicht budgetierte 9.6 Lektionen), andererseits ab Schuljahr 25/26 rund 10 weniger erteilte Lektionen.

Überschreitung

CHF 37'511.75

2120.3020.00 - Löhne der Lehrpersonen Primarschule

Ab Schuljahr 2025/26 wurden mehr Lektionen erteilt als ursprünglich bei der Budgetierung prognostiziert.

Überschreitung

CHF 47'381.05

4120.3632.00 - Pflegefinanzierung - Pflegekosten

Allgemeine Kostenentwicklung (Teuerung, Lohnkosten) sowie Anpassung des Kostenverteilungsschlüssels der Institutionen.

Überschreitung

CHF 35'564.75

4210.3631.00 - Restkostenfinanzierung bei ambulanter Pflege

Höheres Kostenwachstum (14.5% gegenüber Vorjahr) als bei Budgetierung angenommen.

Überschreitung

CHF 38'082.47

5320.3631.00 - Beitrag an Ergänzungsleistungen AHV

Der definitive Einwohnerwert entspricht den Budgetvorgaben. Es wurde jedoch mit etwas weniger Einwohnern budgetiert.

Überschreitung

CHF 31'645.95

7410.3142.00 - Unterhalt Bäche

Das Bachufer beim Wylhof musste dringend ausgebessert werden. Risiko eines Dammbrechens und somit Überlauf auf den Golfplatz.
Behebung von Sturmschäden.

Überschreitung

CHF 65'123.30

9630.3144.06 - Unterhalt Alpenstrasse 43

Übernahme von angefallenen Erbschafts- und Todesfallkosten. Die Wohnung wurde im 2025 mit Gewinn von rund CHF 155'000 verkauft.

Überschreitung

CHF 92'103.64

Antrag

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, diese Nachtragskredite zu beschliessen.

2 Jahresrechnung**2.1 Allgemeiner Haushalt**

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	CHF 19'825'446.25
	Gesamtertrag	CHF 21'957'731.26
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	CHF 2'132'285.01
2.1.1 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Zusätzliche Abschreibungen	CHF 0.00
2.1.2 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Bildung Vorfinanzierungen	CHF 0.00
2.1.3 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Einlage/Entnahme in/aus finanzpolitische Reserve	CHF 0.00
2.1.4 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Einlage/Entnahme in/aus Bilanzüberschuss (Eigenkapital)	CHF 2'132'285.01

Die Gemeindeversammlung beschliesst die Ergebnisverwendung gemäss Antrag 2.1.1 bis 2.1.4.

Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital (Bilanzüberschuss Sachgruppe 299) auf CHF 7'044'276.06.

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF 1'907'546.11
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF 468'779.75
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	CHF 1'438'766.36
Bilanz	Bilanzsumme	CHF 37'057'040.69

2.2 Spezialfinanzierungen	Wasserversorgung	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	CHF -34'825.96
	Abwasserbeseitigung	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	CHF 170'235.23
	Abfallbeseitigung	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	CHF -38'571.28

Die Ertrags- resp. Aufwandüberschüsse der Spezialfinanzierungen werden dem entsprechenden Eigenkapital zugewiesen resp. belastet.

Durch diese Zuweisung / Belastung ergeben sich folgende zweckgebundene Eigenkapitalien:

Wasserversorgung	Verpflichtung (+) / Vorschuss (-)	CHF 1'332'196.09
Abwasserbeseitigung	Verpflichtung (+) / Vorschuss (-)	CHF 3'006'853.62
Abfallbeseitigung	Verpflichtung (+) / Vorschuss (-)	CHF 317'119.68

2.3 Das Rechnungsprüfungsorgan (Revisionsstelle) hat die vorliegende Jahresrechnung geprüft und beantragt dem Gemeinderat und der Gemeindeversammlung, diese zu beschliessen.

3 **Antrag**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, die vorliegende Jahresrechnung 2025 der EG Luterbach zu beschliessen.

4542 Luterbach, 11. Mai 2026

EINWOHNERGEMEINDE

Gemeindepräsidentin

Gemeindeschreiber

Aline Leimann

Damjan Gasser

Erfolgsrechnung

Aufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung	3'006'796.51	1'296'212.87	2'900'604.00	1'264'677.00	2'844'258.51	1'334'314.46
	Nettoergebnis		1'710'583.64		1'635'927.00		1'509'944.05
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	464'200.91	336'682.90	462'100.00	218'321.00	440'899.99	238'416.30
	Nettoergebnis		127'518.01		243'779.00		202'483.69
2	Bildung	7'985'979.66	1'422'985.75	7'946'312.00	1'364'532.00	7'946'553.76	1'375'407.80
	Nettoergebnis		6'562'993.91		6'581'780.00		6'571'145.96
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	145'594.32	8'962.00	178'212.00	9'100.00	128'090.25	10'513.00
	Nettoergebnis		136'632.32		169'112.00		117'577.25
4	Gesundheit	1'275'206.75	0.00	1'188'365.50	0.00	1'265'504.97	0.00
	Nettoergebnis		1'275'206.75		1'188'365.50		1'265'504.97
5	Soziale Sicherheit	3'198'747.80	22'058.00	3'414'995.50	16'722.00	3'184'143.78	18'882.00
	Nettoergebnis		3'176'689.80		3'398'273.50		3'165'261.78
6	Verkehr	983'296.05	112'574.30	1'053'124.00	100'000.00	1'097'170.06	94'511.95
	Nettoergebnis		870'721.75		953'124.00		1'002'658.11
7	Umweltschutz und Raumordnung	2'115'602.20	1'783'529.40	2'142'394.18	1'835'977.18	2'384'310.42	2'098'241.92
	Nettoergebnis		332'072.80		306'417.00		286'068.50
8	Volkswirtschaft	113'829.02	327'818.75	226'042.00	501'000.00	120'204.50	488'388.25
	Nettoergebnis		-213'989.73		-274'958.00		-368'183.75
9	Finanzen und Steuern	536'193.03	16'646'907.29	426'552.09	13'300'576.20	333'980.98	14'086'441.54
	Nettoergebnis		-16'110'714.26		-12'874'024.11		-13'752'460.56
Total Aufwand / Ertrag		19'825'446.25	21'957'731.26	19'938'701.27	18'610'905.38	19'745'117.22	19'745'117.22
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			2'132'285.01		-1'327'795.89		
Total		21'957'731.26	21'957'731.26	18'610'905.38	18'610'905.38	19'745'117.22	19'745'117.22

Erfolgsrechnung

Gemeinde Total		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
30	Personalaufwand	6'872'779.90	6'673'088.00	6'638'234.65
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'698'215.05	2'811'175.00	2'501'687.66
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	688'621.00	695'544.74	643'003.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	187'749.38	195'979.24	703'191.33
36	Transferaufwand	7'852'353.62	8'069'909.20	7'822'744.24
39	Interne Verrechnungen	1'281'074.55	1'243'843.09	1'245'242.15
	Total betrieblicher Aufwand	19'580'793.50	19'689'539.27	19'554'103.03
40	Fiskalertrag	15'300'087.64	12'302'000.00	12'379'244.96
41	Regalien und Konzessionen	326'817.35	500'000.00	488'092.15
42	Entgelte	2'092'771.98	1'996'815.00	2'038'165.51
43	Verschiedene Erträge	1'443.21		
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	88'848.39	117'610.09	67'724.02
46	Transferertrag	2'214'842.60	2'154'701.00	2'346'886.35
49	Interne Verrechnungen	1'281'074.55	1'243'844.09	1'245'242.15
	Total betrieblicher Ertrag	21'305'885.72	18'314'970.18	18'565'355.14
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'725'092.22	-1'374'569.09	-988'747.89
34	Finanzaufwand	244'652.75	249'162.00	191'014.20
44	Finanzertrag	619'369.34	274'670.00	277'556.11
	Ergebnis aus Finanzierung	374'716.59	25'508.00	86'541.91
	Operatives Ergebnis	2'099'808.81	-1'349'061.09	-902'205.98
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	32'476.20	21'265.20	21'265.20
	Ausserordentliches Ergebnis	32'476.20	21'265.20	21'265.20
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	2'132'285.01	-1'327'795.89	-880'940.78



Investitionsrechnung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Total	1'980'247.41	1'980'247.41	1'977'000.00	406'000.00	1'564'933.38	1'564'933.38
	Netto Ausgaben				1'571'000.00		
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	37'913.45		53'000.00		176'039.50	
02	Allgemeine Dienste	37'913.45		53'000.00		176'039.50	
022	Allgemeine Dienste, übrige					74'615.45	
0220	Allgemeine Dienste, übrige					74'615.45	
0220.5290.01	Erschliessung Gemeindearchiv					74'615.45	
029	Verwaltungsliegenschaften, übrige	37'913.45		53'000.00		101'424.05	
0292	Mehrzweckgebäude	37'913.45		53'000.00		101'424.05	
0292.5040.00	Ersatz Wärmeverteilung und Automation					101'424.05	
0292.5040.01	Ersatz Wärmerückgabe und Lüftung	37'913.45		53'000.00			
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG						18'211.35
15	Feuerwehr						18'211.35
150	Feuerwehr						18'211.35
1500	Feuerwehr (allgemein)						18'211.35
1500.6310.00	Investitionsbeiträge vom Kanton						18'211.35
2	BILDUNG	1'054'938.36	18'359.90	575'000.00		353'364.40	
21	Obligatorische Schule	1'054'938.36	18'359.90	575'000.00		353'364.40	
217	Schulliegenschaften	1'054'938.36	18'359.90	575'000.00		353'364.40	
2170	Schulliegenschaften	1'054'938.36	18'359.90	575'000.00		353'364.40	
2170.5040.15	Sanierung Alte Turnhalle - 4. Etappe, Musikzimmer					5'131.75	
2170.5040.17	Neugestaltung Umgebung Kindergarten		337'641.00			37'004.00	
2170.5040.18	Neubau Schulzimmer		45'834.90			37'181.05	



Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
2170.5040.19	Sanierung Flachdach Office					7'026.50	
2170.5040.21	Sanierung Kanalisation Alte Turnhalle					151.35	
2170.5040.22	Photovoltaikanlage Schulhaus	3'259.80				111'030.90	
2170.5040.23	Ersatz Bühnenbeleuchtung, Alte Turnhalle					54'050.00	
2170.5040.24	Ersatz Garderoben Kindergarten	46'298.00		65'000.00			
2170.5040.25	Primarschulhaus, Raumakustische Massnahmen, 4. Etappe					53'260.00	
2170.5040.26	Umrüstung Beleuchtung auf LED (ganzes Schulhausareal)	16'146.80				43'298.85	
2170.5040.28	Vordach Eingang Knospe	115'944.10				5'230.00	
2170.5040.29	Lüftung / Kühlung - Schulhaus Knospe	423'037.45		450'000.00			
2170.5040.30	Umrüstung Beleuchtung auf LED (ganzes Schulhausareal), 2. Etappe	66'776.31		60'000.00			
2170.6300.00	Investitionsbeiträge vom Bund		18'359.90				
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE			200'000.00			
34	Sport und Freizeit			200'000.00			
341	Sport			200'000.00			
3410	Sport			200'000.00			
3410.5040.00	PV-Anlage Clubhaus FCL			200'000.00			
6	VERKEHR	222'101.45	64'521.15	677'000.00	211'000.00	289'540.08	
61	Strassenverkehr	70'029.80	64'521.15	150'000.00	211'000.00	218'108.18	
615	Gemeindestrassen	70'029.80	64'521.15	150'000.00	211'000.00	218'108.18	
6150	Gemeindestrassen	70'029.80	64'521.15	150'000.00	211'000.00	218'108.18	
6150.5010.31	Sanierung Schulhausstrasse Nord					70'732.20	
6150.5010.32	Sanierung Alpenstrasse Mitte					1'825.90	
6150.5010.33	Sanierung Strassenbeleuchtung, 5. Etappe					2'635.00	
6150.5010.37	Erschliessung Güterstrasse West	2'710.45				49'781.23	
6150.5010.38	Sanierung Parkplatz Friedhof Süd					93'133.85	
6150.5010.40	Umbau Bushaltestelle Ref. Kirche	16'052.85		100'000.00			
6150.5010.42	Sanierung Strassenbeleuchtung, 7. Etappe	51'266.50		50'000.00			
6150.6371.00	Erschliessungsbeiträge		64'521.15		211'000.00		
62	Öffentlicher Verkehr	152'071.65		527'000.00		71'431.90	



Investitionsrechnung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
621	Bahninfrastruktur	152'071.65		527'000.00		71'431.90	
6210	Bahninfrastruktur	152'071.65		527'000.00		71'431.90	
6210.5010.00	Personenunterführung Bahnhof SBB	152'071.65		527'000.00		71'431.90	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	383'870.80	378'231.60	222'000.00	195'000.00	598'634.25	29'746.40
71	Wasserversorgung	263'922.00	231'451.90	42'000.00	79'000.00	472'874.20	17'087.90
710	Wasserversorgung	263'922.00	231'451.90	42'000.00	79'000.00	472'874.20	17'087.90
7101	Wasserversorgung SF	263'922.00	231'451.90	42'000.00	79'000.00	472'874.20	17'087.90
7101.5031.18	Teilersatz Wasserleitung Blumenweg, 2. Etappe					830.15	
7101.5031.20	Sanierung Schulhausstrasse Nord					73'263.10	
7101.5031.21	Sanierung Alpenstrasse Mitte					566.60	
7101.5031.23	Ersatz WV Deitingenstrasse Ost					79'983.55	
7101.5031.24	Neubau WV Dosenbach-Ochsner AG	718.75				109'378.50	
7101.5031.26	Sanierung WV Deitingenstrasse Mitte					194'589.75	
7101.5031.27	Sanierung WV Nordstrasse Süd	217'626.75		42'000.00		14'262.55	
7101.5670.00	Rückzahlung Bevorschussungen	45'576.50					
7101.6310.00	Beitrag Gebäudeversicherung		115'327.00				13'874.00
7101.6370.00	Anschlussgebühren		87'322.00		35'000.00		3'213.90
7101.6371.00	Erschliessungsbeiträge		28'802.90		44'000.00		
72	Abwasserbeseitigung	74'078.40	146'779.70	150'000.00	116'000.00	87'817.25	12'658.50
720	Abwasserbeseitigung	74'078.40	146'779.70	150'000.00	116'000.00	87'817.25	12'658.50
7201	Abwasserbeseitigung SF	74'078.40	146'779.70	150'000.00	116'000.00	87'817.25	12'658.50
7201.5032.22	Sanierung Alpenstrasse Mitte					309.05	
7201.5032.24	San. Entwässerung Unterführungsstrasse					5'875.05	
7201.5032.25	Fremdwasserableitung SBB-Unterführung	20'407.15				18'473.35	
7201.5032.28	Leitungssanierungen gemäss GEP, 2. Priorität					63'159.80	
7201.5032.30	Leitungssanierung (Inliner) Schöllerstrasse	53'671.25		150'000.00			
7201.6310.00	Beiträge Kanton		6'357.60				
7201.6370.00	Anschlussgebühren		140'422.10		116'000.00		12'658.50
74	Verbauungen	15'843.40					



Investitionsrechnung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
741	Gewässerverbauungen	15'843.40					
7410	Gewässerverbauungen	15'843.40					
7410.5020.03	Offenlegung Späckgraben, SBB - Blumenweg	15'843.40					
79	Raumordnung	30'027.00		30'000.00		37'942.80	
790	Raumordnung	30'027.00		30'000.00		37'942.80	
7900	Raumordnung (allgemein)	30'027.00		30'000.00		37'942.80	
7900.5290.00	Ortsplanungsrevision	30'027.00		30'000.00		37'942.80	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	208'722.05	7'667.10	250'000.00		129'143.80	15'218.00
87	Brennstoffe und Energie	208'722.05	7'667.10	250'000.00		129'143.80	15'218.00
871	Elektrizität	208'722.05	7'667.10	250'000.00		129'143.80	15'218.00
8710	Elektrizität (allgemein)	208'722.05	7'667.10	250'000.00		129'143.80	15'218.00
8710.5034.16	Sanierung Hauptstrasse (Post- bis Blockstrasse)	346.65				48'417.55	
8710.5034.21	Sanierung Schulhausstrasse Nord					4'003.65	
8710.5034.22	Sanierung Alpenstrasse Mitte					7'579.75	
8710.5034.25	Netzverstärkung Solarweg	2'477.00				69'142.85	
8710.5034.26	Sanierung Nordstrasse Süd	85'629.55					
8710.5034.28	Sanierung Sek.-Netz Ringstrasse			250'000.00			
8710.5034.32	Übernahme Niederspannungsanschlüsse BKW	62'500.25					
8710.5670.00	Rückzahlung Bevorschussungen	57'768.60					
8710.6370.00	Anschlussgebühren						15'218.00
8710.6371.00	Erschliessungsbeiträge		7'667.10				
9	FINANZEN UND STEUERN	72'701.30	1'511'467.66			18'211.35	1'501'757.63
99	Nicht aufgeteilte Posten	72'701.30	1'511'467.66			18'211.35	1'501'757.63
999	Abschluss	72'701.30	1'511'467.66			18'211.35	1'501'757.63
9990	Abschluss	72'701.30	1'511'467.66			18'211.35	1'501'757.63



Investitionsrechnung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9990.5900.00	Passivierte Einnahmen					18'211.35	
9990.5900.20	Passivierte Einnahmen SF Abwasserbeseitigung	72'701.30					
9990.6900.00	Aktivierte Ausgaben		1'478'997.56				970'812.58
9990.6900.10	Aktivierte Ausgaben SF Wasserversorgung		32'470.10				455'786.30
9990.6900.20	Aktivierte Ausgaben SF Abwasserbeseitigung						75'158.75

Bilanz

Aktiven		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
Finanzvermögen					
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	3'600'965.50	23'629'415.31	24'361'955.42	2'868'425.39
101	Forderungen	5'746'583.56	17'599'165.87	16'626'522.04	6'719'227.39
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	716'940.65	716'411.95	716'940.65	716'411.95
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
107	Finanzanlagen	178'605.20	2'000.00	0.00	180'605.20
108	Sachanlagen Finanzvermögen	5'817'437.97	3'722'026.90	313.50	9'539'151.37
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapit	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Finanzvermögen		16'060'532.88	45'669'020.03	41'705'731.61	20'023'821.30
Verwaltungsvermögen					
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	11'380'120.08	1'481'440.66	712'410.30	12'149'150.44
142	Immaterielle Anlagen	361'881.95	30'027.00	48'912.00	342'996.95
144	Darlehen	1'730'613.35	-4'024.55	0.00	1'726'588.80
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	2'173'600.50	0.00	0.00	2'173'600.50
146	Investitionsbeiträge	662'981.70	0.00	22'099.00	640'882.70
Total Verwaltungsvermögen		16'309'197.58	1'507'443.11	783'421.30	17'033'219.39
Total Aktiven		32'369'730.46	47'176'463.14	42'489'152.91	37'057'040.69

Bilanz

Passiven		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
Kurzfristiges Fremdkapital					
200	Laufende Verbindlichkeiten	905'525.85	30'557'066.61	30'065'537.56	1'397'054.90
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	1'049'381.91	726'453.29	1'049'381.91	726'453.29
205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Kurzfristiges Fremdkapital		1'954'907.76	31'283'519.90	31'114'919.47	2'123'508.19
Langfristiges Fremdkapital					
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	18'047'540.00	6'350'000.00	4'030'000.00	20'367'540.00
208	Langfristige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	0.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	270'673.05	0.00	0.00	270'673.05
Total Langfristiges Fremdkapital		18'318'213.05	6'350'000.00	4'030'000.00	20'638'213.05
Total Fremdkapital		20'273'120.81	37'633'519.90	35'144'919.47	22'761'721.24
Eigenkapital					
290	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	4'557'268.40	187'749.38	88'848.39	4'656'169.39
291	Fonds / Legate	451'410.00	0.00	0.00	451'410.00
293	Vorfinanzierungen	2'175'340.00	0.00	31'876.00	2'143'464.00
294	Reserven	0.00	0.00	0.00	0.00
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	0.00	0.00	0.00	0.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	600.20	0.00	600.20	0.00
298	Übriges Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'911'991.05	3'039'335.78	880'940.77	7'070'386.06
Total Eigenkapital		12'096'609.65	3'227'085.16	15'323'694.81	14'321'429.45
Total Passiven		32'369'730.46	40'860'605.06	50'468'614.28	37'083'150.69

Anhang

Finanzkennzahlen

A15

Nettoverschuldungsquotient

(Nettoschuld I im Verhältnis zum gewichteten Steuerertrag (Fiskalertrag bei einem Steuerbezug von 100%)

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
22.62%	43.16%	34.28%	3.26%	-3.71%	19.92%

Der Nettoverschuldungsquotient gibt an, welcher Anteil der direkten Steuern der natürlichen und juristischen Personen bzw. wie viele Jahrestanchen erforderlich wären, um die Nettoschulden abzutragen. Der Steuerertrag wird auf einen Steuerbezug von 100% umgerechnet.

Richtwerte

< 100 % gut
 100 % - 150 % genügend
 > 150 % schlecht

Selbstfinanzierungsgrad

(Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
202.22%	26.85%	-20.27%	73.81%	120.97%	80.72%

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden. Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.

> 100% mittel-/langfristig anzustreben
 80% - 100% verantwortbare Neuverschuldung
 50% - 80% problematische Neuverschuldung
 < 50% grosse Neuverschuldung

Eigenkapital in Prozenten des Fiskalertrages

(Eigenkapital in % der Steueraufkommen NP und JP)

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
47.31%	40.91%	49.87%	56.29%	64.81%	51.84%

Nach Gemeindegrösse abgestufte Mindestausstattung des Eigenkapitals (Bilanzüberschuss, Jahresergebnis und Ergebnis von ausserplanmässigen Aufwandüberschüssen und zum Schutz vor einem Bilanzfehlbetrag.

> 60 % EG unter 2'000 Einwohner/innen EW
 > 30 % EG 2'000 EW bis 9'999 EW
 > 15 % EG ab 10'000 EW

Anhang

Finanzkennzahlen

A15

Richtwerte

Eigenkapitaldeckungsgrad

(Bilanzüberschuss resp. -fehlbetrag in Prozenten zum laufenden Aufwand (Finanzaufwand ohne a.o. Aufwand und interne Verrechnungen) der Erfolgsrechnung)

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
37.97%	26.55%	32.24%	41.85%	48.79%	37.48%

Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen. Je nach Gemeindegrösse sollten zwischen 15% bis 60% des Aufwandes aus der ER als Zielgrösse für den Bilanzüberschuss vorhanden sein.

> 60 %	EG unter 2'000 Einwohner/innen EW
> 30 %	EG 2'000 EW bis 9'999 EW
> 15 %	EG ab 10'000 EW

Zinsbelastungsanteil

(Zinsaufwand abzüglich Zinsertrag im Verhältnis zum laufenden Ertrag (ohne interne Verrechnungen))

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
0.44%	0.54%	0.20%	-0.13%	0.06%	0.22%

Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

0 % - 4 %	gut
4 % - 9 %	genügend
> 9 %	schlecht

Investitionsanteil

(Bruttoinvestitionen (Bruttoausgaben) im Verhältnis zum konsolidierten Gesamtaufwande (Aufwand + Bruttoinvestitionen))

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
9.75%	8.25%	13.09%	14.76%	16.07%	12.39%

Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Die Kennzahl kann von Jahr zu Jahr sehr stark schwanken. Eine Beurteilung über mehrere Jahre ist deshalb wichtig und sinnvoll zusammen mit dem Selbstfinanzierungsanteil.

< 10 %	schwache Investitionstätigkeit
10 % - 20 %	mittlere Investitionstätigkeit
20 % - 30 %	starke Investitionstätigkeit
> 30 %	sehr starke Investitionstätigkeit

Nettoschuld I in Fr. pro Einwohner

(Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen durch Einwohner)

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
727	1'123	870	86	-101	541

Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde.

< 0	Nettovermögen
0 - 1'000	geringe Verschuldung
1'001 - 2'500	mittlere Verschuldung
2'501 - 5'000	hohe Verschuldung
> 5'000	sehr hohe Verschuldung

Nettoschuld II pro Einwohner

(Verwaltungsvermögen abzgl. Darlehen und Beteiligungen und Eigenkapital geteilt durch EW)

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
-309	82	-212	-993	-1'162	-519

Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde unter Abzug der Darlehen und Beteiligungen im Verwaltungsvermögen. Entspricht dem klassischen Begriff der "Nettolast".

< 0	Nettovermögen
0 - 1'000	geringe Verschuldung
1'001 - 2'500	mittlere Verschuldung
2'501 - 5'000	hohe Verschuldung
> 5'000	sehr hohe Verschuldung

Anhang

Finanzkennzahlen

A15

Bruttoverschuldungsanteil

(Bruttoschulden (Fremdkapital) im Verhältnis zum laufenden Ertrag (ohne interne Verrechnungen))

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
105.43%	107.70%	94.42%	80.95%	60.30%	89.76%

Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. zur Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wieviele Prozente vom Finanzertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzubauen.

Richtwerte

< 50 %	sehr gut
50 % - 100 %	gut
100 % - 150 %	mittel
150 % - 200 %	schlecht
> 200 %	kritisch

Kapitaldienstanteil

(Zinsaufwand + ordentliche Abschreibungen - Zinsertrag im Verhältnis zum laufenden Ertrag (ohne interne Verrechnungen und zusätzliche Abschreibungen))

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
3.88%	4.32%	3.96%	3.58%	3.86%	3.92%

Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

0 % - 5 %	geringe Belastung
5 % - 15 %	tragbare Belastung
> 15 %	hohe Belastung

Selbstfinanzierungsanteil

(Selbstfinanzierung im Verhältnis zum laufenden Ertrag (ohne interne Verrechnungen))

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
14.09%	2.26%	-2.86%	11.08%	12.36%	7.39%

Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die öffentliche Körperschaft zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.

> 20 %	gut
10 % - 20 %	mittel
< 10 %	schlecht

Bruttorendite Finanzvermögen

(Ertrag Finanzvermögen im Verhältnis zum Finanzvermögen)

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
2.76%	1.44%	1.63%	1.00%	1.73%	1.71%

Die Bruttorendite gibt Auskunft, wieviel % der Finanzvermögensertrag im Verhältnis zum Finanzvermögen beträgt. Je nach wirtschaftlicher Situation und Liegenschaften im Finanzvermögen kann diese Berechnung stark variieren.

3 % - 5 %	gut
1 % - 3 %	genügend
0 % - 1 %	schlecht

Bruttoschulden pro Kopf

(Fremdkapital pro Einwohner)

2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
5'782	5'051	4'356	3'867	2'945	4'400

Bilanziertes Fremdkapital pro Einwohner. Diese Grösse ist für viele weiterführende Überlegungen von Bedeutung, insbesondere für die Finanzstatistik.

keine